

- 一、104年5月下旬起，自台北捷運亞東醫院站1號出口至浮洲合宜住宅A2區客服中心，走路約八分鐘就到了，而若要搭火車自A2區走到浮洲火車站也只須八分鐘，位置適中，將來公車再接引進入社區道路後，就更方便了。
- 二、自104年4月30日媒體報導浮洲合宜住宅樑裂縫後，造成廣大承購戶及社會大眾關切，本公司蒐整近來相關訊息告知各承購戶：
 - (一)104年4月30日媒體報導浮洲合宜住宅樑裂縫。
 - (二)104年4月30日新北市政府指派三位專業技師至現地查勘。
 - (三)104年4月30日日勝生團隊委請第三方公證單位-台灣省土木技師公會辦理鑑定事宜，並於104年5月8日前提出A2區及A3區鑑定報告主文，104年5月20日提出A6區鑑定報告主文。
 - (四)104年5月1日新北市政府召開記者會並要求工地暫停施作樑裂縫修補工作，待第三方鑑定結果，依其建議方式辦理，A2區及A3區即於104年5月2日起停止樑裂縫修補工作，A6區自104年5月4日起停止樑裂縫修補工作。(其中104年5月2日及3日為例假日出工數本就比較少)
 - (五)自104年5月1日起日勝生團隊即編組至各區普查樑裂縫，另營建署委託履約管理單位—臺億公司也配合派員普查，預計在104年6月5日前提送營建署備查。
 - (六)日勝生團隊有三個單位負責本開發案施工及管理工作
 1. 施工單位：新亞建設開發股份有限公司及泰誠營造公司聯合承攬
 2. 監造單位：鄭雅源建築師事務所、張錫堅建築師事務所
 3. 管理單位：日勝生派駐工地專責全案施工管理事宜
 - (七)自104年5月9日起協商日勝生公司要求開放工地，讓承購戶進入查看，將安排週日開放工區，包括104年5月10日、17日、24日、31日及104年6月7日、14日，歡迎各承購戶擇日前往實地了解，期解疑慮。
 - (八)工地假日開放後，各住戶至工地千萬要注意自身安全(注意看路面，確定安全)及週邊親友安全(尤其老人家及小朋友)，並相互禮讓，不須要爭先搶道。
 - (九)各位承購戶亦可邀請懂工程的親朋好友陪同至工地，可以提供你一些意見，如整體的規劃方式、綠建築規劃之成果、動線的配置、設計的優缺點、施工的優缺點，重要的是本開發

案和他個人的經驗或經手的個案有什麼差別？這才是值得你參考的指標，畢竟這是你一生積蓄買來「安身立命」的，別人是不能替代你的法定權責，所以找些專業人士陪同你到工地是最好不過的。

- (十)有關日勝生公司為本次事件於104年5月8日記者會聲明稿(提出七大安心保障)及104年5月15日二樓以上退場機制之公開說明及104年5月30日記者會再次說明浮洲合宜宅消費者保障權益措施，請各承購戶上日勝生公司官網「板橋浮洲合宜住宅-日勝幸福站」<http://www.perfectlife.com.tw>查詢。
- (十一)由於本事件鑑定工作已交由包括自救會、營建署等單位推薦之五家技師公會辦理，此時此刻各方都不宜對外發表意見，以免妨礙及左右第三方公證單位獨立作業之立場及公平性，衍生後遺。
- (十二)其它非本事件之工作項目，工地仍繼續施作，僅有上述所列開放時間辦理停工，以符安全要求。
- (十三)為免承購戶疑慮是否有偷作補強工作，本公司依營建署要求不定時、隨機至工地抽查(自04年5月22日民眾反應後，計於5月24日、25日、28日、31日)，均未發現有偷作裂縫修補工作)(詳照片說明)。