

## 一、板橋浮洲合宜住宅結構補強修繕工程現階段相關作業說明

### (一)A2、A3、A6 區現階段作業說明：

#### 1、A3 區：

(1)A3 區結構補強修繕工程已於 106 年 2 月 2 日竣工，日勝生公司已於 106 年 5 月 31 日取得使用執照，於 106 年 6 月 22 日起開始辦理 A3 區驗屋作業及後續交屋事宜，截至 106 年 10 月 31 日止已完成 605 戶交屋，並持續辦理交屋事宜。

(2)A3 區於 106 年 8 月 1 日開始交由物管公司接管管理社區各項保全及住戶服務業務。

#### 2、A2 區：

A2 區結構補強修繕工程已於 106 年 8 月 14 日竣工，並於 106 年 8 月 22 日向新北市政府工務局申辦變更使用執照暨室內裝修作業，與相關修繕及環境整理工作等事宜，106 年 10 月底原本已入住戶已開始陸續清理屋內及搬遷回家，無結構補強且尚未交屋之戶別，106 年 10 月底亦已開始陸續辦理看屋或驗屋事宜，部分戶別涉及結構補強工程且尚未交屋之承購戶，預計 106 年 11 月中旬取得變更使用執照後，將督促日勝生公司將儘快通知承購戶辦理驗屋交屋作業。

### 3、A6 區：

A6 區結構補強工程已於 106 年 9 月 4 日竣工，並於 106 年 9 月 4 日向新北市政府工務局申辦使用執照作業，並積極辦理各戶室內裝修及環境整理工作等事宜，預計 106 年 11 至 12 月期間取得使用執照後，將督促該公司儘速通知承購戶辦理驗屋交屋作業。

(二)日勝文教基金會已正式進駐於 A3 區社區服務住戶，並開始辦理社區各項藝文展演及文創市集等活動，日後社區組成後會階段性進駐專業人員及組織社區志工團體，階段性協助落實「托老、托兒、成人教育」的社區扶助措施及生活事務的諮詢服務，有興趣的住戶可直接洽詢日勝文教基金會浮洲合宜住宅辦公室，日勝文教基金會所舉辦的各項活動將會在管理中心及各區棟電梯、1 樓大廳公告欄公告，歡迎住戶參與，近期活動概舉如下：

# 幸福種子音樂會 (106-1)

演出時間：2017/09/09 下午4:00-5:00

演出團體：Jean & Rusty duet

演出地點：浮洲合宜A3中庭廣場

演出曲目：拉丁音樂、古典音樂、台灣歌謠

主辦單位：日勝文教基金會



Violin/Jean Chen



Gitar/Rusty Sun



## 幸福種子音樂會(106-2)

杓瓦 Kakeng (指竹鐘) 是阿美族傳統婚禮女子招贅時用來報喜傳訊的用具，

「Amis 杓瓦樂團」以此命名具有報喜訊、傳承與發揚的使命

**演出時間**：2017年09月23日(六)PM15:30-PM16:30

**演出地點**：浮洲合宜住宅A3區中庭廣場

**演出團體**：Amis杓瓦台北團

**演出曲目**：原民音樂饗宴-1.杓瓦樂頌 2.祝福的音符

3.小鬼湖之戀 4.躍舞 5.約定 6.刺桐花開

**主辦單位**：財團法人日勝文教基金會





## 幸福種子音樂會 (106-4)

演出時間：2017年10月21日 15:00-16:00

演出地點：浮洲合宜住宅A3區中庭廣場

演出團體：Nicole&Tullys'Band

演出曲目：全世界的擁抱 / 游泳 / 停在這裡的時光  
/ 心之所向 / 故事 / 練習曲

主辦單位：財團法人日勝文教基金會



## 幸福種子音樂會 (106-3)

陪你一起過  
Mid-Autumn Festival  
花好人更好 月圓人團圓  
(2016.09.12-2016.09.13)

演出時間：2017年10月04日(三) 晚上7:00

演出地點：浮洲合宜住宅A3區中庭廣場

演出團體：香朵四重奏樂團  
小提琴-黃曉玫、吳文亭、羅安祥 大提琴-賈阮吟

演出曲目：小城故事、夜來香、無樂不作、  
風中奇緣、愛的禮讚、我只在乎你  
四季紅、愛之喜、Some where out  
there、The music of night.

主辦單位：財團法人日勝文教基金會

# 小竹琴課招生

透過敲敲打打，讓竹子發出叮叮咚咚的聲音，哇！小朋友，你知道嗎？小竹琴的音可是像鋼琴最右邊這般高音，所以它也是竹樂團最高音的樂器呢！讓我們一起進入小竹琴的敲打世界囉^^

\*課程名稱:竹琴演奏(小竹琴)

\*課程日期:周六10:00-11:30(一期四堂)

\*學員條件:國小一年級以上

\*學員人數:滿6人開課,最多8人

\*報名方式:合宜住宅A3音樂教室或洽佳美老師,LINE:i6812220,電話0913200646

\*學員自備:竹琴(需自己購買一台2500元或租借一期四堂240元)

\*學員學費:1600元

(合宜住宅住戶全勤者，基金會補助一半，課程結束退800元學費)

\*主辦單位:日勝文教基金會

\*簽到全勤者,表現優異(講師首定者)獎金1000元\*



講師姓名:羅正樺(台灣竹樂團團長、臺灣藝術文化推廣協會理事)

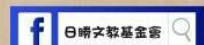
講師專長:揚琴、竹琴、打擊樂、鋼琴、作曲、配器法

獲獎:

專輯製作(台灣竹樂團〈竹之聲〉專輯入圍第26屆傳藝金曲獎)。

揚琴(國樂學會彈撥大賽特優第一名、台北市音樂比賽特優第一名)。

活動詳細內容請洽合宜住宅A3音樂教室



- (三)營建署已督請日勝生公司開始籌備浮洲合宜住宅各區商店街招商及展店作業，並於 A3 區設置出租招商辦公室，以利有興趣之店家洽詢。
- (四)營建署積極籌辦出租住宅室內裝修缺失改善狀況，預計 106 年 11 月 15 日辦理承租資格抽籤典禮，預計 106 年 12 月 1 日~12 月 10 日辦理依抽籤順序排號之申請人看屋，A2、A3 區出租住宅預計 106 年 12 月 15 日開始選屋簽約，申請人可於選屋通知報到當日完成選屋、點交、簽約及公證。A6 區出租住宅因尚在最後階段工程收尾及清潔，A6 區之承租申請人將於選屋確認後，由日勝生活科技公司發給「承租證明憑證」，預計於 107 年 3 月中旬開始辦理簽約作業。

## 二、照片說明（如下附圖）



營建署辦理行政協調會

1061002



營建署辦理行政協調會

1061002



營建署辦理 A2 區裝修復原督導

1061005



營建署辦理 A2 區裝修復原督導

1061005



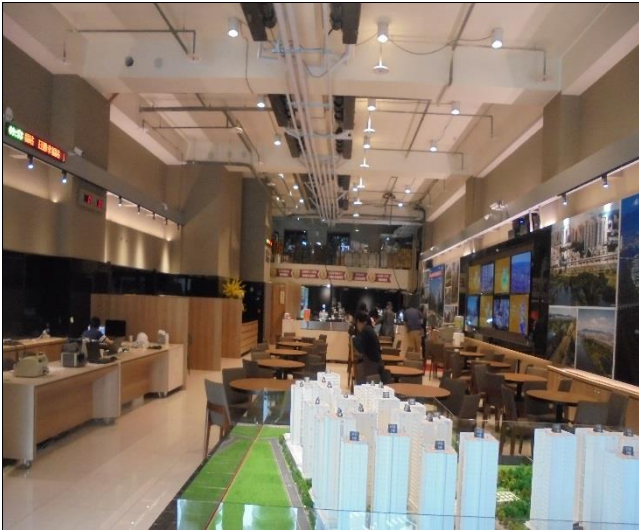
營建署辦理 A2 區裝修復原督導

1061005



營建署辦理 A2 區裝修復原督導

1061005



臺億公司辦理 A2 區交驗屋中心督導 1061023



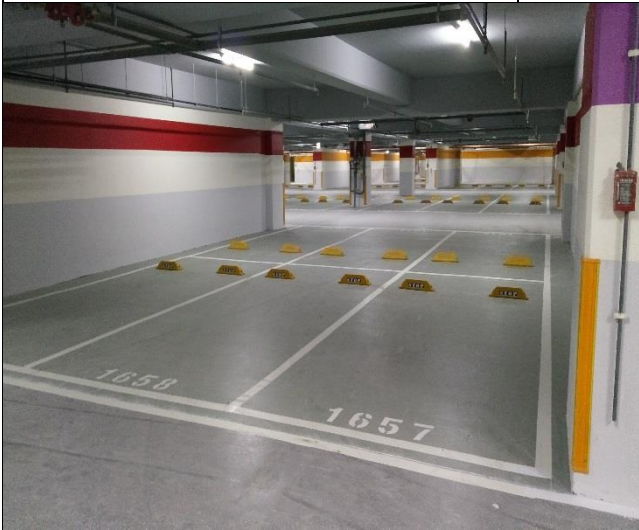
臺億公司辦理 A2 區交驗屋中心督導 1061023



臺億公司辦理 A2 區裝修復原工程督導 1061023



臺億公司辦理 A2 區裝修復原工程督導 1061023



臺億公司辦理 A6 西區地下室 2 樓裝修復原工程督導 1061027



臺億公司辦理 A6 西區地下室 3 樓裝修復原工程督導 1061027





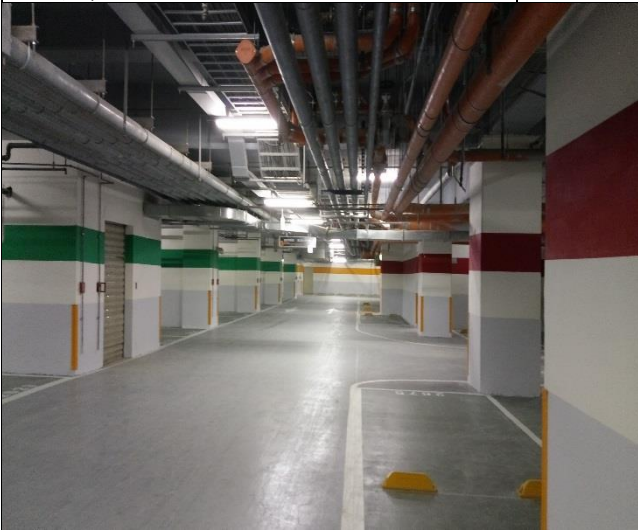
臺億公司辦理 A6 西區 1 樓植栽復原工程督導

1061027



臺億公司辦理 A6 西區 1 樓管理中心水池裝修復原工程督導

1061027



臺億公司辦理 A6 東區地下室 1 樓裝修復原施工督導

1061027



臺億公司辦理 A6 東地下室 2 樓區裝修復原施工督導

1061027



臺億公司辦理 A6 區裝修復原施工督導

1061027



臺億公司辦理 A3 區出租招商中心督導

1061027



日勝文教基金會辦理幸福種子音樂會 1060909



日勝文教基金會辦理幸福種子音樂會 1060909



日勝文教基金會辦理幸福種子音樂會 1060923



日勝文教基金會辦理幸福種子音樂會 1060923



日勝文教基金會辦理中秋音樂晚會 1061004



日勝文教基金會辦理中秋音樂晚會 1061004



日勝文教基金會辦理幸福種子音樂會

1061021



日勝文教基金會辦理幸福種子音樂會

1061021



日勝文教基金會辦理幸福種子音樂會

1061021



日勝文教基金會辦理幸福種子音樂會

1061021