


編號	102	縣市別	南投縣	案名	草屯鎮國立工藝園區結合舊市區都市更新案	
基地現況及發展條件						
<ol style="list-style-type: none"> 1. 草屯鎮為進出南投縣之重要門戶，具地理優勢，本案更新範圍涵蓋草屯鎮舊市區及手工藝研究所周邊地區，具有大面積及可塑性高之優勢。 2. 草屯鎮擁有獨特的草鞋手工藝產業及花卉產業，可結合國立臺灣工藝研究發展中心適當包裝形塑成為當地特色。透過實質環境調查評估以及社會經濟層面之都市更新整體規劃。據以改善當地居住、產業及休閒娛樂之生活環境品質，提高土地有效利用，促進本計畫區都市機能再生。 						
未來發展定位						
<ol style="list-style-type: none"> 1. 手工藝文化導向——透過手工藝為觸媒，結合既有之歷史老街與完成造街綠美化之街區，塑造新公共景點形成文化藝術地標。 2. 創意導向型再生——以徒步商圈計畫結合創意產業的新購物街區(工藝市集與農藝市集)。 3. 整體住宅更新——以社區及街廓為更新基礎，鼓勵整體街廓再生，改善生活環境與鄰近校園硬軟體，加強社區安全，使人放心且樂於移居。 4. 休閒健康導向——形塑都會開放空間，結合自行車道系統與雕塑藝術及休閒綠地設施，引入健康都市生活觀。 						
更新策略						
<ol style="list-style-type: none"> 1. 與工藝文化園區結合，擴大工藝旅遊點之腹地，配合中央積極執行都市更新工作，並以「都市更新地區關聯性公共設施」整建修繕計畫，作為改善本地區相關機能之更新計畫，以都市更新之手段，積極處理工藝文化園區附近土地之開發再利用。 2. 整合擁有住宿、參觀教學、遊樂及餐飲為主的工藝文化園區。 3. 重新檢討都市計畫使用分區功能，以符合都市發展機能。 						
目前辦理情形						
先期規劃已完成結案，並由南投縣政府賡續推動後續作業，以振興草屯地區產業發展。						
					更新地區	
					面積(ha)	公有土地比例
					--	--
					計畫範圍	
					面積(ha)	公有土地比例
					209	--
					預估投資總額(億)	
--						
預估政府投資	預估民間投資					
--	--					