

## 高雄鼓山區哨船頭附近地區都市更新案討論會議

- 一、時間：2008年4月9日 15:50
- 二、地點：台北市松山區南京東路五段102號9樓（都市更新專案管理辦公室）
- 三、主持人：陳金令理事長
- 四、出席人員：
  - (一)專家學者：錢學陶教授、莊孟翰教授、林旺根顧問、林宗憲總監
  - (二)營建署都市更新組：許慧娟小姐
  - (三)高雄市政府都市發展局：洪嘉鴻先生
  - (四)規劃團隊：陳銘俊建築師事務所
- 五、會議紀錄：

### (一)、會議結論

- 1.本案結合領事館及水產試驗所及周邊古蹟、洋行等以文化更新之方式活化當地資產，並加強公共投資，除改善周邊環境外，以活絡文化產業為主。
- 2.建議減少該區商業及住宅使用強度，臨近中山大學則以通行證方式通行進出。
- 3.建議增加並強化區內交通轉運站之功能。尤其強調接駁轉運功能。

### (二)、後續辦理及具體建議事項

- 1.建議本案後續應朝大尺度文化資產形式針對所有區塊做整體之資產活化。
- 2.水岸人行空間徒步區業已完成，後續應慎重考量區域內接駁及轉運問題。
- 3.本案後續應朝文化更新之方式思考規劃。除實質環境改善外，還有資產之再生商機也需加入考量。