

編號	O20	縣市別	高雄市	案名	高雄加工出口區園區更新案
----	-----	-----	-----	----	--------------

**基地現況及發展條件**

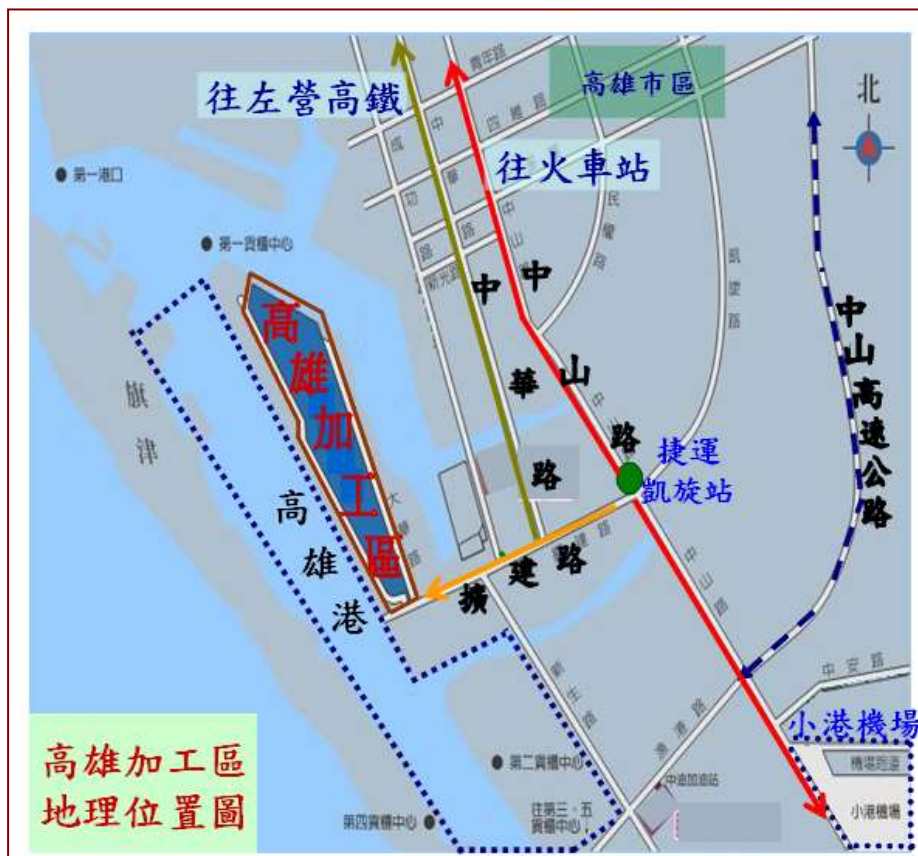
高雄加工出口區園區座落高雄市前鎮區，於高雄港第一貨櫃中心範圍內，屬「高雄多功能經貿園區」都市計畫範圍，以「境內關外」為核心，結合臨近臨海工業區、高雄軟體園區、路竹科學園區及屏東生技園區，充分發揮各地資源及產業特性，擴大生產效益。為達成此一目標，辦理高雄加工區範圍都市更新（含廠區更新及公共設施更新），實為指標性政策下應積極推動事項。

**更新策略**

藉由都市更新活化國有土地利用，促進加工區舊區環境再興，並可刺激廠商投資及廠房更新，創造優質投資環境，同時提昇都市環境風貌及公共服務機能。

**目前辦理情形**

本案先期規劃成果已結案完成。



更新地區	
面積	公有土地比例
72.3 公頃	100%
預估投資總額(億)	
--	--
預估政府投資	預估民間投資
--	--

註：以上資料均為參考，若欲得知詳細資料，請洽各主辦機關。