

編號	B04-10	縣市別	臺北市	案名	南港廊道都市再生策略與建立整合平台先期規劃案
----	--------	-----	-----	----	------------------------

基地現況及發展條件

本案規劃範圍位於本市南港區基隆河以南、玉成街以東、經貿一路以西、忠孝東路以北所圍地區，面積計約 312 公頃。

未來發展定位

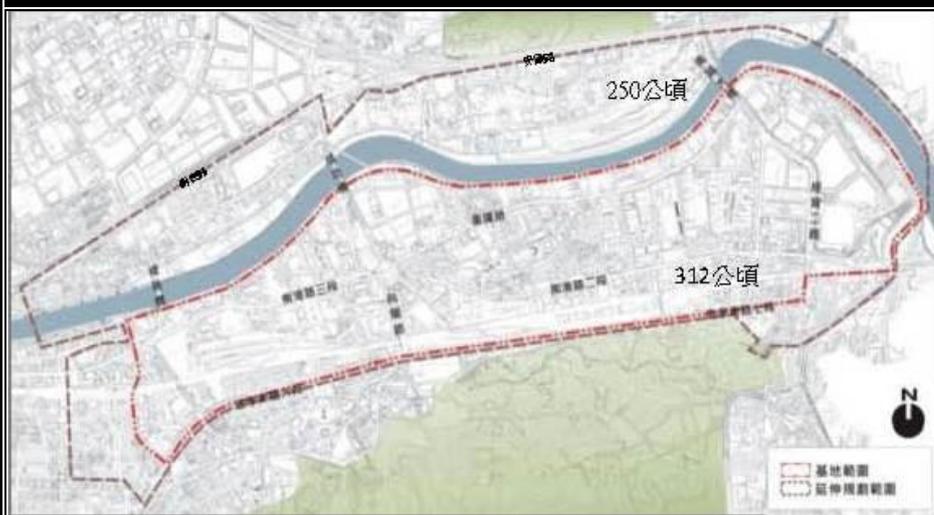
1. 交通運輸、轉運條件支援全球鍊結
2. 會展/軟體/生技產業提供多元工作機會
3. 北流/健康中心/公園公共設施品質躍升
4. 北部流行音樂中心注入地區創意量能

更新策略

1. 研擬南港地區發展願景，為南港地區全面性啟動都市再生機制。
2. 凝聚地區現有資源，結合都市計畫、都市設計及都市更新等都市再發展工具的運用，連接附近重要建設，引動都市再生。
3. 以都市、自然環境容受力為出發點，研擬具地區特色之地區更新策略。
4. 建立可推動之願景執行機制及操作策略。

目前辦理情形

本案已完成先期規劃成果



計畫面積	
面積	公有土地比例
312 公頃	--



預估投資總額(億)	
--	
預估政府投資	預估民間投資
--	--

註：以上資料均為參考，若欲得知詳細資料，請洽各縣市政府。