

編號	BC01	縣市別	臺北地區	案名	臺北地區國防部單身退員宿舍
<b>基地現況及發展條件</b>					
<p>早期國防部為安置隨部隊遷台之單身退役軍士官，在全臺各縣市興建單身退員宿舍，於臺北地區共有 20 處退員宿舍，土地面積約 8.39 公頃，權屬多為國有土地，現況低度使用，考量發展需求、改善居住環境及提昇生活品質，本部營建署邀請中央及地方政府相關單位研商後，研提開發計畫陳報行政院核定辦理。嗣經行政院經濟建設委員會 99 年 2 月 23 日召開「行政院都市更新推動小組 99 年度第 1 次會議」報告事項決議略以，對於臺北地區退員宿舍與周邊完整街廓之國公有及國公營事業土地，比照都市更新示範地區之規範，進行暫緩處分。</p>					
<b>目前辦理情形</b>					
<p>內政部 107 年 1 月 10 日「內政部都市更新推動小組」107 年度第 1 次會議紀錄決議略以：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 臺北市、新北市國軍退員宿舍土地案件部分，考量國防部刻正檢討退員及遺眷屬處置整體利用計畫並配合中央政策調整前，仍維持暫緩處分之限制，以利後續國有資產有效運用。</li> <li>2. 建議國防部可於適當時機階段盤點評估國軍退員宿舍案件中適合推動都市更新案件，提報內政部列為都市更新示範計畫。</li> </ol>					

註：以上資料均為參考。