

編號	F01	縣市別	新竹市	案名	新竹市中正台夜市及國際商場周邊地區			
基地現況及發展條件								
1.位於市中心精華區夜市，區位良好。 2.公有土地比例高。 3.民眾活動中心可提供都市更新實施期間之安置空間。								
未來發展定位								
以文教商務特定專區之意象，提供商業兼具社教及停車場功能。								
更新策略								
1.加強當地大眾運輸、人行空間及購物環境，塑造地區整體發展。 2.特定產業之進駐，如社教、社福、服務業、零售業、娛樂藝文等產業。								
目前辦理情形								
111 年 7 月 26 日結案。								
					更新地區			
					面積	公有土地比例		
					3.1263 公頃	77.32%		
					優先推動更新單元			
					面積	公有土地比例		
					1.8240 公頃 (中正台夜市)	1.佔 100%		
					2.9021 公頃 (公頃國際商場)	2.佔 84.67%		
							預估投資總額(億)	
							--	
							預估政府投資	預估民間投資
							--	--

註：以上資料均為參考，若欲得知詳細資料，請洽各縣市政府。