

基隆市政府都市更新招商說明會-基隆火車站暨西二西三碼頭都市更新事業
(更新單元一)暨和平島東南側水岸都市更新計畫(更新單元1及單元2)

邀請函

基隆市政府已於 99 年 5 月 31 日公告公開評選「基隆火車站暨西二西三碼頭都市更新事業(更新單元 1)」都市更新實施者案及「基隆市和平島東南側水岸都市更新計畫(更新單元 1 及單元 2)」都市更新實施者案兩案，其中「基隆火車站暨西二西三碼頭都市更新事業(更新單元 1)」都市更新實施者案，公告期間自 99 年 5 月 31 日至 99 年 10 月 28 日止，採設定地上權 50 年，權利金(包括開發權利金及營運權利金)，公告底價至少 20 億 100 萬元，民間更新開發投資金額預估約 100 億元。「基隆市和平島東南側水岸都市更新計畫(更新單元 1 及單元 2)」都市更新實施者案，公告期間自 99 年 5 月 31 日至 99 年 9 月 30 日止，採權利變換，公告底價至少為 11 億元，民間更新開發投資金額預估約 30 億元。政府部門均已核定周邊地區關聯性公共工程投資，以整體推動都市更新。

為利投資業界瞭解該都市更新招商內容，本府謹訂於 99 年 7 月 30 日上午 9 時假交通部基隆港務局基港大樓簡報室舉辦招商說明會，敬請蒞臨指導。

基隆市長 **張通榮** 敬邀

- 一、時間：民國 99 年 7 月 30 日(五) 09:00—11:30
- 二、地點：交通部基隆港務局基港大樓二樓簡報室(基隆市中正路一號 2F)
- 三、議程表

時間	議程	單位
09:00—09:30	報到(簽到、領取資料)	
09:30—09:40	長官致詞	基隆市政府
09:40—09:45	基隆市整體計畫說明	基隆市政府
09:45—10:05	基隆火車站暨西二西三碼頭(更新單元一)都市更新計畫	基隆市政府 威信工程顧問股份有限公司
10:05—10:20	「和平島東南側水岸都市更新計畫(更新單元 1 及單元 2)」	基隆市政府 中泐工程顧問股份有限公司
10:20—11:00	意見交流	
11:00—11:30	茶會時間	
11:30	會議結束	

◎主辦單位：基隆市政府

◎協辦單位：交通部臺灣鐵路管理局、交通部基隆港務局、財政部國有財產局

◎承辦單位：威信工程顧問股份有限公司 曾意婷(02)2558-8828#381

基隆市政府都市更新招商說明會-基隆火車站暨西二西三碼頭都市更新事業
 (更新單元一) 暨和平島東南側水岸都市更新計畫 (更新單元1 及單元2)

報名表

公司名稱			
姓名		性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
單位		電話	
職稱		傳真	
E - M a i l			
通訊地址	□□□		

欲參加招商說明會活動者請將報名表於民國 99 年 7 月 23 日 (週五) 前下午五點，以 e-mail (tina@wri.com.tw) 或傳真方式 (02) 2558-7679。

